



Gemeinde Fällanden
Fällanden Benglen Pfaffhausen

Fällanden, 13. September 2011

Medienmitteilung des Gemeinderates

Betriebs- und Gestaltungskonzept für die Ortsdurchfahrten Fällanden

Im Frühjahr hat der Gemeinderat die Umfahrungsstrasse Fällanden–Schwerzenbach abgelehnt. Nun plant die Gemeinde Fällanden in Zusammenarbeit mit dem Amt für Verkehr die Erarbeitung eines Betriebs- und Gestaltungskonzepts für die stark befahrenen Verkehrsachsen durch Fällanden.

Im Dorfkern von Fällanden überschneiden sich verschiedene Verkehrsachsen, die aufgrund ihrer Vielbefahrenheit zu grossen Belastungen führen. Gleichzeitig erfahren die Hauptachsen durch den historisch gewachsenen Dorfkern punktuelle bauliche Verengungen, was sie besonders stauanfällig macht. Durch den dominant wirkenden motorisierten Individualverkehr wird die Lebensqualität der Anwohnerinnen und Anwohner stark beeinträchtigt. Den Strassenzügen fehlt ein Gestaltungsansatz, der auf die vorhandene Situation abgestimmt ist und den unterschiedlichen Bedürfnissen im Fällander Dorfzentrum angemessen Rechnung trägt. In Zusammenarbeit mit dem Kanton soll daher ein Betriebs- und Gestaltungskonzept für die Ortsdurchfahrten Fällanden erarbeitet werden, das den verschiedenen Anforderungen von Bevölkerung, Ortsbild, Gewerbe, öffentlichem Verkehr und Individualverkehr gleichermaßen entspricht. Für die Ausarbeitung des Betriebs- und Gestaltungskonzepts für die Ortsdurchfahrten Fällanden, an dem sich der Kanton und die Gemeinde Fällanden je zur Hälfte beteiligen, hat der Gemeinderat einen Kredit von Fr. 30'000.– bewilligt.

Auskunftspersonen

Viktor Niederöst, Vorsteher Ressort Planung und Bau, Telefon 044 825 36 59
Sven Hegi, Leiter Abteilung Planung und Bau, Telefon 043 355 35 18

Sanierung Schwerzenbachstrasse – Prüfung von Massnahmen zur Verbesserung einer provisorischen Zufahrt zu den Geschäften

Die von der Sanierung der Schwerzenbachstrasse betroffenen Gewerbetreibenden erleiden durch die Sperrung der Strasse empfindliche Umsatzeinbussen. Der Gemeinderat wird daher mit dem Projektleiter des Tiefbauamtes des Kantons Zürich sowie dem für die Baustelle verantwortlichen Projektingenieur eine Baustellenbesichtigung durchführen, um mögliche Massnahmen für eine provisorische Zufahrt zu den Geschäften zu prüfen.

Auskunftspersonen

Tobias Diener, Vorsteher Ressort Gesundheit und Umwelt, Mobile 079 689 09 16
Viktor Niederöst, Vorsteher Ressort Planung und Bau, Telefon 044 825 36 59

Gebäude an der Schwerzenbachstrasse 31/33 aus dem Inventar der schützenswerten Bauten entlassen

1993 wurde das Doppelhaus an der Schwerzenbachstrasse 31 und 33 in das Inventar der schützenswerten Bauten der Gemeinde Fällanden aufgenommen, weil es den Endpunkt der ländlichen Siedlung markierte, die in relativ dichter Reihung die Landstrasse nach Schwerzenbach säumte. Mit den grossflächigen Wohnüberbauungen westlich und nordwestlich des Dorfkerns hat sich das Ortsbild von Fällanden inzwischen jedoch stark verändert, weshalb ein Gutachten über die Schutzwürdigkeit des Gebäudes in Auftrag gegeben wurde. Dieses kam zum Schluss, dass neben der modernen baulichen Entwicklung westlich des Dorfkerns auch in der unmittelbaren Nahumgebung nichts mehr an die bäuerliche Vergangenheit erinnert, weshalb das Gebäude seinen besonderen Situationswert eingebüsst hat. Aufgrund dieses Befundes hat der Gemeinderat das Doppelhaus aus dem Inventar der kommunalen Schutzobjekte entlassen.

Auskunftspersonen

Viktor Niederöst, Vorsteher Ressort Planung und Bau, Telefon 044 825 36 59
Sven Hegi, Leiter Abteilung Planung und Bau, Telefon 043 355 35 18

Erneuerung von Werkleitungen und Strassenbelag an der Grossplatzstrasse

Die Grossplatzstrasse in Pfaffhausen (Abschnitt Lohzelg- bis Waldstrasse inkl. Kreuzungsbereich) wird saniert. Die Wasserleitung und EW-Verkabelung stammen aus dem Jahre 1960 und müssen aufgrund ihres Alters und ihrer Lage erneuert und verlegt werden. Des Weiteren muss die Strom- und Wasserversorgung für die geplanten Neubauten an der Grossplatzstrasse 21 und 21a entsprechend angepasst werden. Weil im erwähnten Teilabschnitt auch der Strassenbelag in einem schlechten Zustand ist, muss dieser ebenfalls erneuert werden. Gleichzeitig wird die bestehende Strassenbeleuchtung den heute geltenden Normen angepasst. Für die koordinierten Sanierungsarbeiten betreffend Stromversorgung, Wasser- und Abwasserleitungen, Strassenbelag sowie öffentliche Beleuchtung hat der Gemeinderat insgesamt einen Kredit von Fr. 1'185'080.– als gebundene Ausgabe bewilligt.

Auskunftspersonen betreffend Strassensanierung

Viktor Niederöst, Vorsteher Ressort Planung und Bau, Telefon 044 825 36 59
Sven Hegi, Leiter Abteilung Planung und Bau, Telefon 043 355 35 18

Auskunftspersonen betreffend die Sanierung der Werkleitungen

Maia Ernst, Vorsteherin Ressort Werke, Telefon 044 825 33 79
Daniel Willi, Leiter Abteilung Werke, Telefon 043 355 35 67

Festsetzung der Abwassergebühren per 1. Januar 2012

Gemäss Artikel 15 der Verordnung über die Abwassergebühren der Gemeinde Fällanden vom 7. Dezember 1995 setzen sich die Abwassergebühren aus einer Grund- und einer Verbrauchsgebühr zusammen und werden nach dem Verursacherprinzip verrechnet. Da sowohl die Grund als auch die Verbrauchsgebühr im Jahr 2012 beibehalten werden, bleiben auch die Verrechnungsansätze 2012 für die Abwassergebühren gleich. Die amtliche Publikation betreffend die Festsetzung der Abwassergebühren 2012 erfolgt im Glattaler vom 16. September 2011.

Auskunftspersonen

Viktor Niederöst, Vorsteher Ressort Planung und Bau, Telefon 044 825 36 59
Sven Hegi, Leiter Abteilung Planung und Bau, Telefon 043 355 35 18

Neue Buchhaltungssoftware für das Alterszentrum Sunnetal

Um die gesetzlichen Vorgaben des Kantons Zürich erfüllen zu können, insbesondere in Bezug auf eine transparente und umfassende Kostenrechnung betreffend die neue Pflegefinanzierung, erhält das Alterszentrum Sunnetal eine neue Software für die Finanz- und Betriebsbuchhaltung, mit der auch die Heimadministration und Personalplanung optimal unterstützt werden kann. Für die Umstellung des Rechnungswesens im Alterszentrum Sunnetal per 1. Januar 2012 hat der Gemeinderat einen Nachtragskredit von Fr. 22'604.85 bewilligt.

Auskunftspersonen

Tobias Diener, Vorsteher Ressort Gesundheit und Umwelt, Mobile 079 689 09 16
Hans J. Kaiser, Leiter Alterszentrum Sunnetal, Telefon 043 355 31 01

Personelles

Mit folgenden Personen ist die Gemeinde Fällanden ein vertraglich geregeltes Auftragsverhältnis eingegangen: Bettina Keller als Sportleiterin der Fachstelle Seniorenarbeit, und Christine Rüesch zur Wahrnehmung von Reinigungs- und Unterhaltsarbeiten in den Räumlichkeiten des Asylwesens in der Zwicky-Fabrik.

Auskunftsperson

Natalie Kuratli, Gemeindeschreiberin, Telefon 043 355 35 58

Gemeindeverwaltung Fällanden



Leta Bezzola Moser
Stellvertreterin Gemeindeschreiberin